

IDENTIFICACIÓN

PA-CA.7 (83)M

BARRIO	CAMPANILLAS	HOJA	14	PLANEAMIENTO INCORPORADO: Plan Especial de Reforma Interior "Las Castañetas"
--------	-------------	------	----	------------------------------------------------------------------------------

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Plan Especial de Reforma Interior "Las Castañetas". Aprobación Definitiva: 24-07-90

Gestión Urbanística:
Cesiones

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES PGOU 97

1.- Ordenanza de aplicación: CTP-2 (PB+2)

2.- Cesiones:

Verde:	2.915'00 m ² s
Equipamiento:	1.931'00 m ² s
Viario:	11.084'00 m ² s

3.- Superficie del ámbito: 20.794'23 m²s

4.- Ie: 0'69 m²s/m²t.

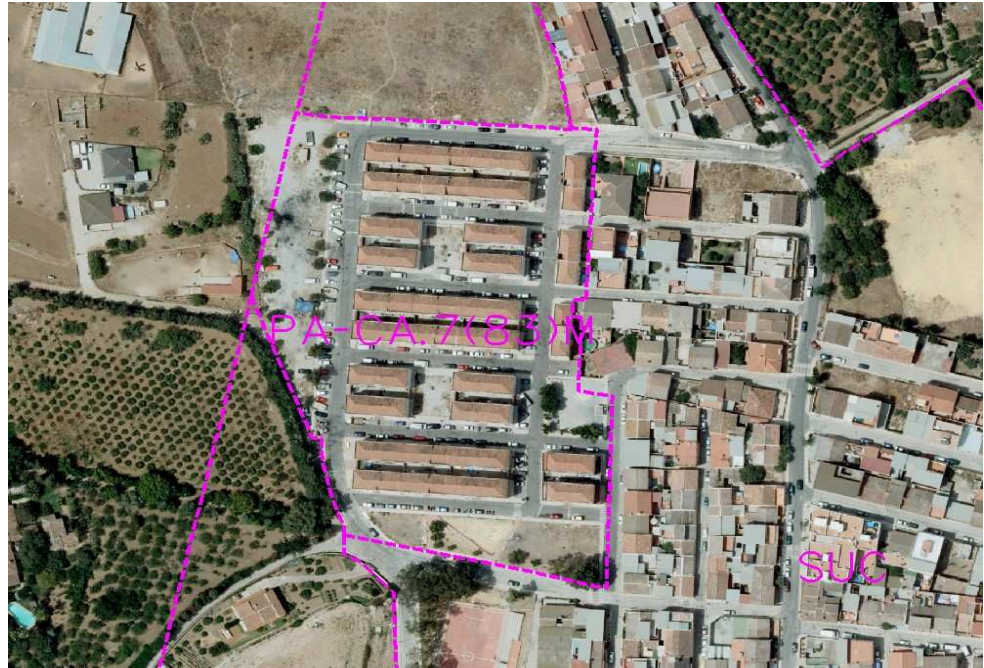
5.- Edificabilidad total: 14.295'00 m²t.

CONDICIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU

- 1.- La Propuesta de nuevos desarrollos en el entorno lleva consigo la adaptación de los límites del ámbito original del PA.
- 2.- No se requerirá modificación del planeamiento de desarrollo.
- 3.- Nueva superficie del ámbito: 19.258'00 m²s

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	19.258,00 m ² s	Ie m ² /m ² s:	0,74
EDIFICABILIDAD TOTAL:	14.295,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,74 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	14.295,00 m ² t	Excesos:	



Ordenación Pormenorizada Completa

